

**Размер платы за содержание жилых и нежилых помещений, утверждённый собственниками многоквартирного дома по адресу: пр. Ленина, 77 с 01.12.2018 г**

**с изменением с 01.01.2020г. в связи с исключением вывоза ТКО (коммунальная услуга) из платы за содержания жилого помещения**

**с изменением с 01.03.2020г.**

**приказ № 20 от 15.11.2022 "Об индексации размера платы" с 01.03.2023 г**

№ п/п	Наименование услуги	Среднемесячная доля расходов на содержание общего имущества в расчёте на 1м2 общей площади помещений собственников	Размер платы на 1м2 общей площади помещений собственников с учетом индексации
<b>1.</b>	<b>Содержание общедомового имущества</b>	<b>14,64</b>	<b>15,24</b>
1.1	Уборка придомовой территории	3,98	4,15
1.2	Уборка лестничных клеток	2,23	2,32
1.3	Техническое содержание	4,32	4,50
1.4	Дератизация	0,14	0,15
1.5	Дезинсекция	0,11	0,11
1.6	Пожзащита	0,08	0,08
1.7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,06	1,10
1.8	Начисление и сбор платежей, учет и регистрация граждан	2,45	2,55
1.9	Обслуживание общедомового газового оборудования	0,09	0,09
1.10	Обслуживание ОПУ ТЭ	0,18	0,19
<b>2.</b>	<b>Текущий ремонт:</b>	<b>5,00</b>	<b>5,21</b>
2.1	ремонт подъездов № 1, 2, 3, 4, в т.ч. за счет неиспольз. ср-ств за 2016-2018 247892,01 руб, связь 23089,83 руб.	5,00	
<b>3.</b>	<b>Управление, в т.ч. НДС</b>	<b>1,20</b>	<b>1,25</b>
	<b>Плата за содержание общего имущества</b>	<b>20,84</b>	<b>21,70</b>
	<b>Взнос на выплату вознаграждения председателю совета дома</b>	<b>1,00</b>	<b>1,00</b>

\* уменьшение на сумму транспортировки ТКО-1,41руб.

\* увеличение по ст. "уборка лестничных клеток"-2,23руб.(пр.№1 от 20.01.2020г.)